



# LE PAYSAGE, L'ÉLU.E ET LE PROJET LOCAL

Comprendre et agir pour l'évolution de mon territoire



## Deux journées – 14h

Mardi 8 octobre à Saint-Romain (21) et mardi 15 octobre à Tart (21)

*2 demi-journées en salle, 2 demi-journées sur le terrain*

**12 élus** - 9 communes

## Formateurs et intervenants

3 paysagistes CAUE 21

Prise de parole des partenaires : DDT 21, DREAL BFC, AMF 21

11 intervenants :

- + élus des communes visitées
- 3 paysagistes concepteurs (agences)
- PCE 21 (DDT) et PCE BFC (DREAL)
- Inspecteur des sites (DREAL)
- UDAP 21 / ABF
- UNESCO / Association des Climats de Bourgogne
- Maison du patrimoine de Saint-Romain
- 1 environnementaliste, 1 urbaniste (agences)

## Facilitation graphique



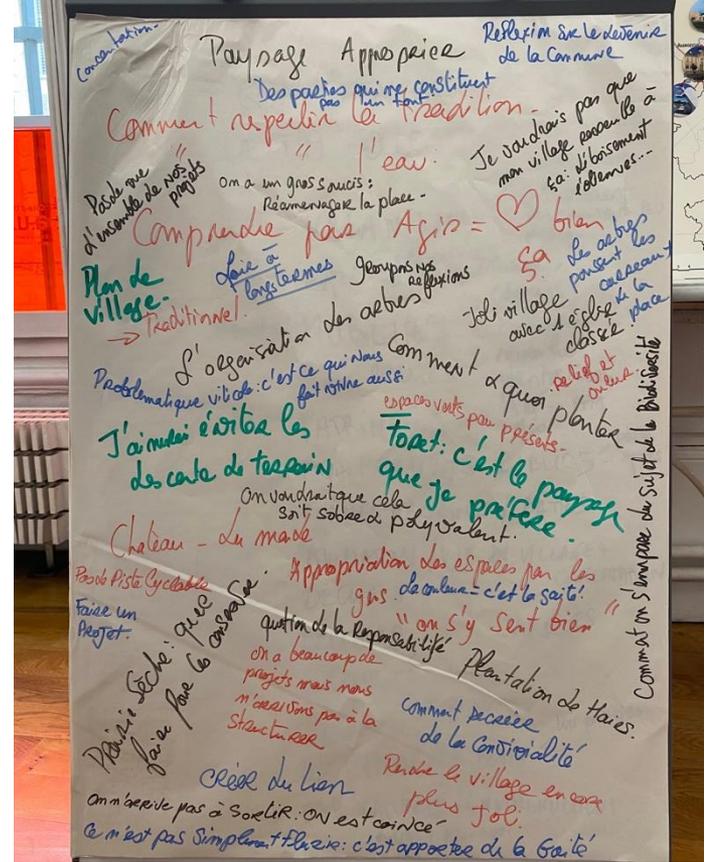
JOUR 1



JOUR 1  
à ST ROMAIN

# TOUR DE TABLE EN IMAGES





# FORMATION PAYSAGE - C.A.U.E. 21

8 & 15 OCTOBRE 2024  
STROMMIN & TART



BARBARA BELIER

# OBJECTIFS DE LA FORMATION



## MARDI 8 OCTOBRE 2024 À SAINT-ROMAIN (21)

ACCUEIL - 8H45

MATINÉE - LE PAYSAGE AUTOUR DE LA TABLE - DE 9H À 12H30

Introduction et rappel des objectifs de la formation et partenariat

Joël Abbey, Président du CAUE 21  
Anélie Tuconet, Service Préservation et Aménagement de l'Espace, DDT 21  
Ludovic Rochette, Président de l'AMF 21  
Paysagistes du CAUE 21

Qu'est-ce donc que le paysage ? Les compétences de ma collectivité et le paysage  
Paysagistes du CAUE 21

Le réflexe du paysage à toutes les échelles du territoire : de la maison au grand paysage  
Paysagistes du CAUE 21

La démarche paysagère pour faciliter et enrichir les projets : exemples concrets et témoignage  
Emma Blanc, Paysagiste conseil de l'État, DDT 21

DÉJEUNER SUR PLACE - 12H30 - 14H

APRÈS-MIDI - LE PAYSAGE SUR LE TERRAIN - DE 14H À 17H30

Saint-Romain : son territoire, ses projets et ses acteurs  
Thématiques abordées en lien avec le paysage : agriculture/viticulture, patrimoine, site classé, AVAP, carte communale, Climats de Bourgogne, accueil de nouveaux habitants, espaces publics, pédagogie auprès des habitants et des acteurs économiques, ...

Atelier de mise en pratique : lecture de paysage et échanges - Site des falaises  
Paysagistes du CAUE 21  
Serge Grappin, Directeur de la Maison du Patrimoine  
Nicolas Drouhin, Inspecteur des sites, DREAL Bourgogne France Comté

Visite de la commune et regards croisés

• **Saint-Romain-le-Haut**  
Séverine Wodli, Architecte des Bâtiments de France, cheffe de l'UDAP 21  
Bertrand Gauvrit, Directeur de l'Association des Climats du vignoble de Bourgogne

• **Site du projet « d'extension urbaine »**  
Stanislas Bah Chuzevilla, Paysagiste concepteur, Atelier LJN  
Serge Grappin, Maire de Saint-Romain

• **Centre-bourg et en salle**  
Serge Grappin, Maire de Saint-Romain

Conclusion et synthèse de la journée  
Paysagistes du CAUE 21

## MARDI 15 OCTOBRE 2024 À TART (21)

ACCUEIL - 8H45

MATINÉE - LE PAYSAGE SUR LE TERRAIN - DE 9H À 12H30

Tart : son territoire, ses projets et ses acteurs  
Thématiques abordées en lien avec le paysage : agriculture, biodiversité, Atlas de Biodiversité Communal (ABC), concertation auprès des habitants, Trame Verte et Bleue (TVB), accueil de nouveaux habitants, PLU, espaces publics, ...

Point d'avancement sur les objectifs de la formation  
Xavier Hochart, Directeur du CAUE 21  
Paysagistes du CAUE 21

Présentation de la commune :  
Daniel Baucher, Maire de Tart  
Luc Joliet, Maire délégué de Tart-l'Abbaye  
Yann Piquet, Maire délégué de Tart-le-Haut

Visite de la commune et regards croisés

• **Tart-l'Abbaye et Tart-le-Haut : bourgs**  
Luc Joliet, Maire délégué de Tart-l'Abbaye  
Clément Delaison, Urbaniste, Urbicard  
Solveig Chanteux, Environnementaliste, Mosaïque Environnement

• **Tart : Bois, arboretum et site du lavoir**  
Daniel Baucher, Maire de Tart

Visite des aménagements de la place de la mairie  
Benoît Martineau, Paysagiste concepteur, Agence JDM paysagistes

DÉJEUNER SUR PLACE - 12H30 - 14H

APRÈS-MIDI - LE PAYSAGE AUTOUR DE LA TABLE - DE 14H À 17H30

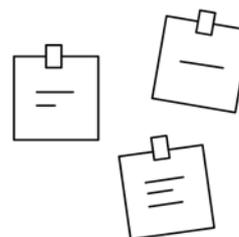
Quelles données, quels acteurs et outils mobiliser pour agir sur l'évolution du paysage ?  
Réglementation, outils, acteurs • Ateliers de mise en situation et études de cas  
Tatiana Fayard, Cheffe de département Territoires et Sites et Paysages, DREAL BFC  
François Xavier Mousquet, Paysagiste conseil de l'État, DREAL BFC  
Lucie Garzon, Paysagiste conceptrice et architecte, Ejo.coopérative  
Paysagistes du CAUE 21

Quelles ingénieries à disposition ? Faire alliance et passer commande  
Paysagistes du CAUE 21

La formation en partage : bilan et perspective d'actions sur les territoires des participants  
Paysagistes du CAUE 21

Clôture : Joël Abbey, Président du CAUE 21  
Ludovic Rochette, Président de l'AMF 21

# QU'EST-CE DONC QUE LE PAYSAGE ?





Mais en fait...  
**QU'EST-CE QUE LE PAYSAGE?**

"la vue, mais pas que..."  
 " ... même le goût!"  
**UN ESPACE PERÇU AVEC TOUS NOS SENS**

**& AVEC NOS ÉMOTIONS AUSSI**

"je vois le paysage avec mon coeur..."

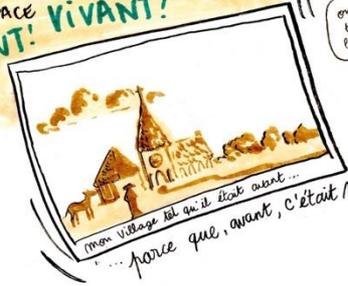
"... & mon esprit"  
**CHARGÉ D'UNE HISTOIRE & dans nos mémoires SUBJECTIVES**

**AU CENTRE DE MULTIPLES DISCIPLINES**

**& SOUVENT RÉDUIT À DES FONCTIONS...**

**LE PAYSAGE EST LA RÉSUltANTE D' ACTIONS HUMAINES et/ou NATURELLES**

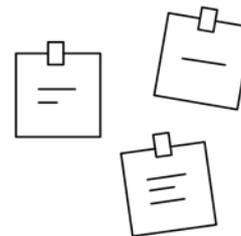
**LE PAYSAGE N'EST PAS UNE CARTE POSTALE C'EST UN ESPACE MOUVANT! VIVANT!**



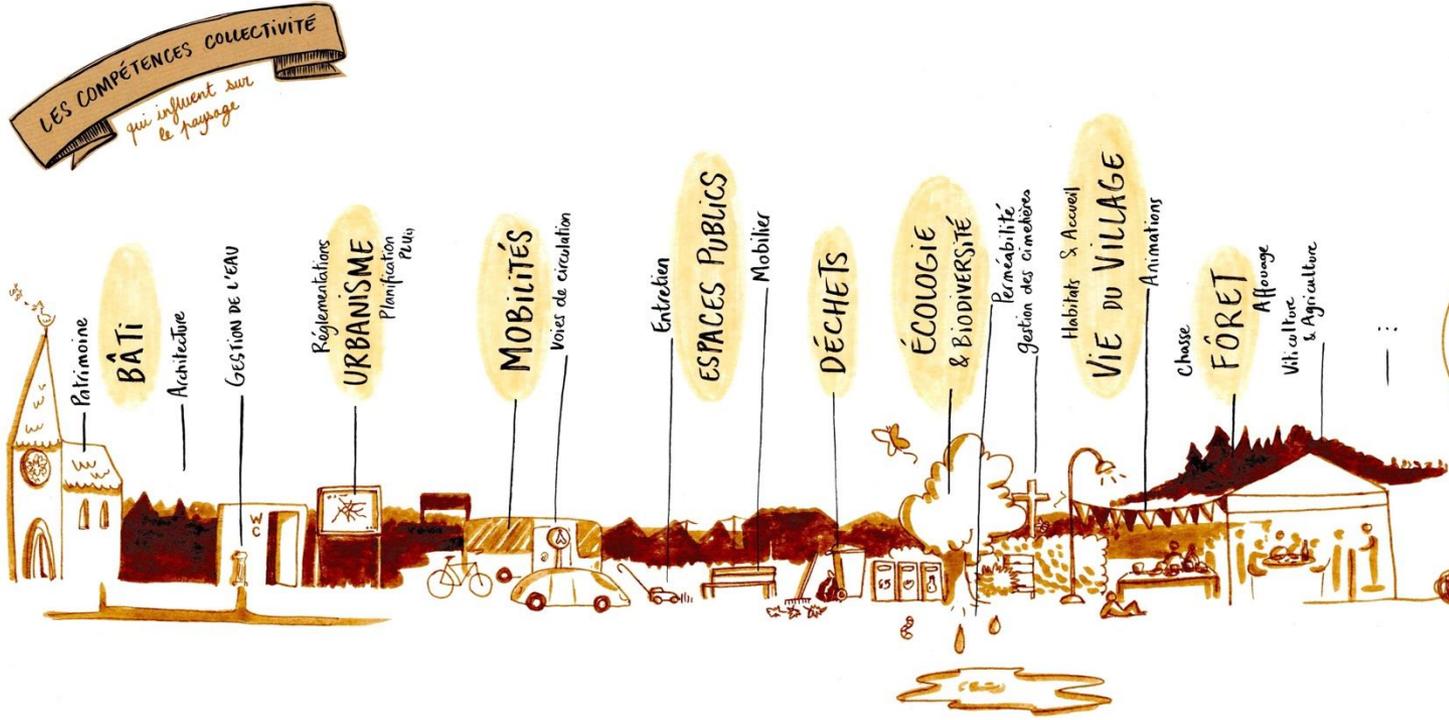
"le plus difficile à saisir, c'est toujours les racines..."  
 "on oublie toujours les racines..."



# LES COMPÉTENCES DE MA COLLECTIVITÉ ET LE PAYSAGE





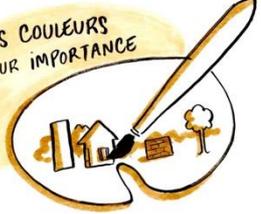


# ACQUÉRIR LE RÉFLEXE PAYSAGE



# LE RÉFLEXE PAYSAGE!

LES COULEURS ONT LEUR IMPORTANCE



"MA MAISON M'APPARTIENT, MAIS LE PAYSAGE EST COMMUN"



LE PAYSAGE EST SOUVENT "SORTI DE TERRE", ISSU DES RESSOURCES LOCALES

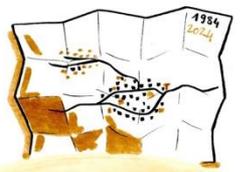


L'ALLIANCE ANCIEN/CONTEMPORAIN peut être coupé ou RÉUSSI!

LES ESPACES COMMUNIQUENT ENTRE EUX

LES EXTENSIONS ONT DE GROS IMPACTS SUR LES PAYSAGES DES VILLAGES

LE CHOIX DE LA FORME BÂTIE PERMET L'INTÉGRATION OU NON DANS LE PAYSAGE



LES ARBRES ET LE VÉGÉTAL PEUVENT FAIRE PARTIE DU PATRIMOINE

« même l'herbe fait partie du patrimoine! »

« ou, ben, ça va être la petite pose! »



Bref, l'idée, c'est d'avoir une VISION GLOBALE où chaque détail compte...



# LA DÉMARCHE PAYSAGÈRE POUR FACILITER ET ENRICHIR LES PROJETS



# LA DÉMARCHE PAYSAGÈRE

NOTRE RÔLE EST DE PERMETTRE  
À CE QUE LES VILLAGES RETROUVENT  
UNE **APPROCHE GLOBALE**  
DE LEURS PAYSAGES



ÉTUDES À DIFFÉRENTES ÉCHELLES  
**géographiques & temporelles**



"Noyez-nous encore  
les atouts de vos paysages?"



POUR CELA,  
NOUS FOURNISSEONS  
DES **OUTILS**  
AUX COMMUNES

IL Y A UNE **IMBRICATION**  
DE BEAUCOUP DE SUJETS



"Pourquoi la vie et le récit  
de mon village s'avèrent-ils  
à un moment de l'histoire?"



ET ON PENSE LE PAYSAGE  
DANS **L'UNITÉ**  
ET TOUTES CES PETITES **DIVERSITÉS**

Pour une vision partagée...  
LE PAYSAGE EST À PENSER  
AVEC SES **HABITANTS**



et ses habitantes!

oui tous ses habitants!

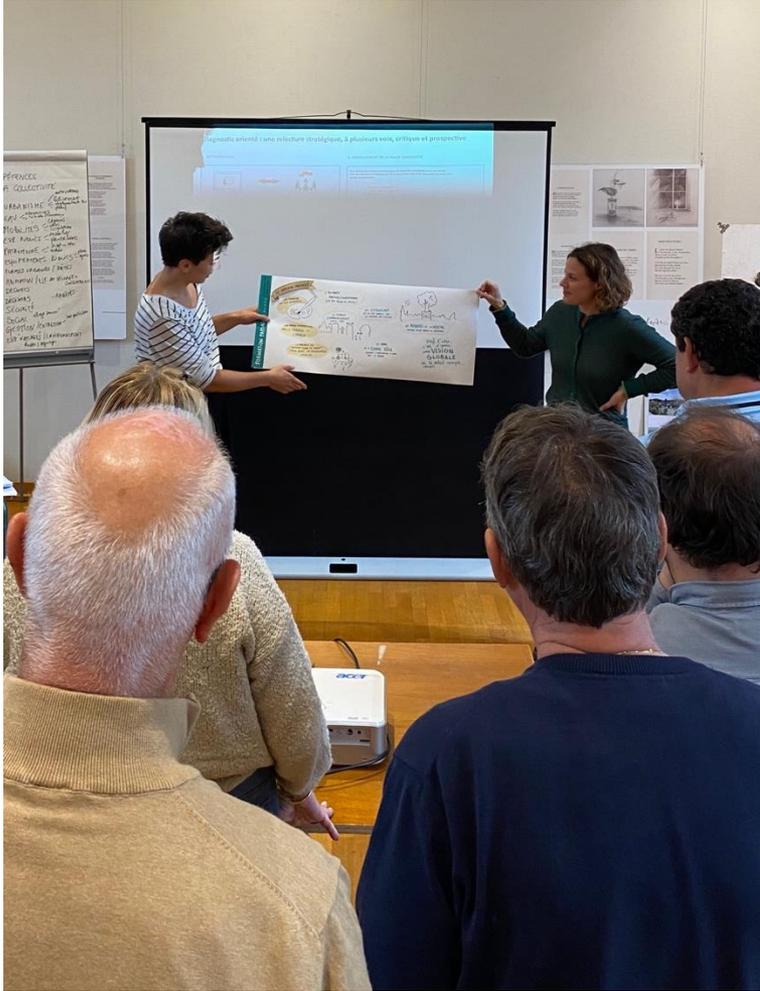
Bref, après pour ces outils,  
c'est comme aller chez le psy:  
ça coûte pas si cher  
pour ce que ça rapporte!

"quels sont les éléments  
porteurs &  
de la commune?"  
QUEL EST  
MON RÉCIT?"

CHAQUE  
VILLAGE EST  
**UNIQUE**  
DANS SON  
IDENTITÉ

BAR BELL

# SYNTHÈSE MATINÉE - FACILITATION GRAPHIQUE



N'hésitez pas à boire  
le paysage de St Romain !



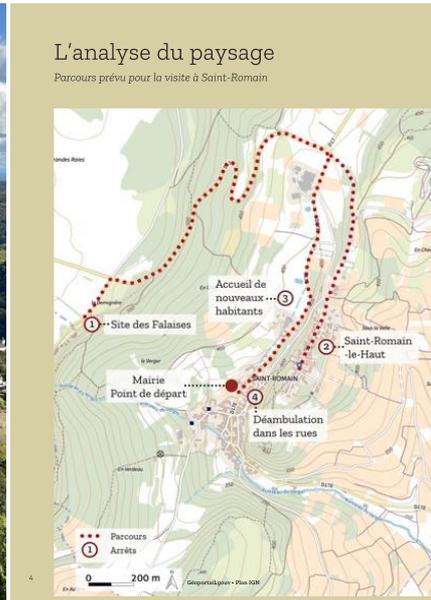
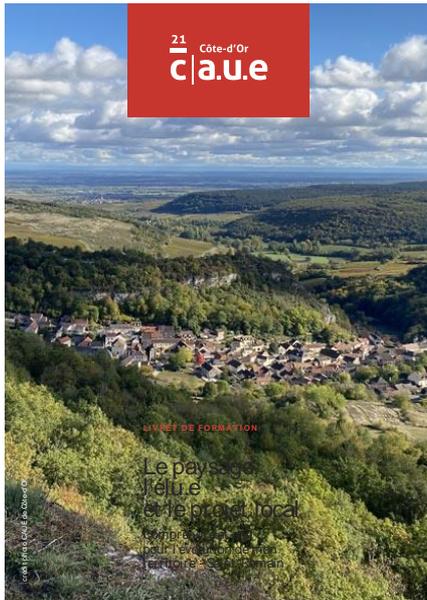
BARBARA BELIER

# PAUSE DÉJEUNER CONVIVIALE

*Expo Martin Etienne – Musée communal – Table des ressources...*



# APRÈS-MIDI TERRAIN



Le paysage de Saint-Romain s'inscrit dans :

LA CHARPENTE PAYSAGÈRE DE LA RÉGION BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ  
Les paysages des Côtes (Structure paysagère régionale n°4)

"Un profil issu de l'effondrement du fossé bressan. Les paysages des Côtes forment une incise linéaire à l'échelle de la région. L'inclinaison homogène et prononcée des pentes tournées vers l'Est se détache dans le champ visuel. Elles témoignent du soulèvement alpin à l'origine de l'effondrement du fossé bressan et expriment avec régularité la faille qui les a créées. Les côtes s'offrent naturellement à la vue. Elles sont les chevalets de paysages singuliers, en dialogue avec les paysages de la plaine, qui composent la nouvelle contrainte paysagère régionale."

EXTRAIT DE LA CHARPENTE PAYSAGÈRE DE LA RÉGION BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ.  
DOCUMENT COMMANDE PAR LA DREAL BFC  
RÉALISATION : TERRITOIRES & PAYSAGES - 2019  
[HTTPS://WWW.RESSOURCES-CAUE.FR](https://www.ressources-caue.fr)

On voit le paysage en forme de prisme, vision historique de la région

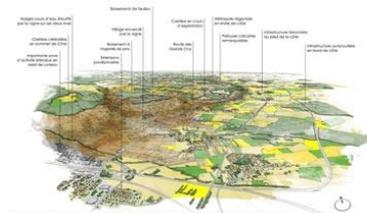


Fig. 1. Soudaine Gâtine-Romaine. Escarpements abrupts imprimés sur le plateau, et à mi-coteau, le long de la vallée N.S., rive opposée par perspective vers la voie romaine. P. Pommard et J. J. J.



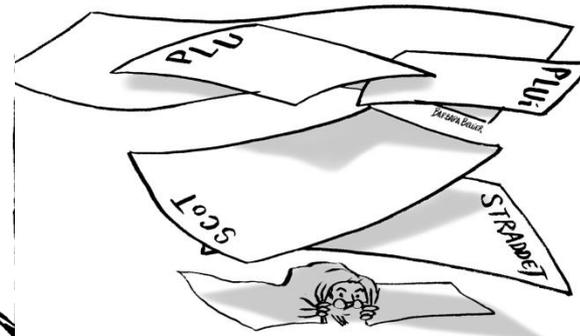
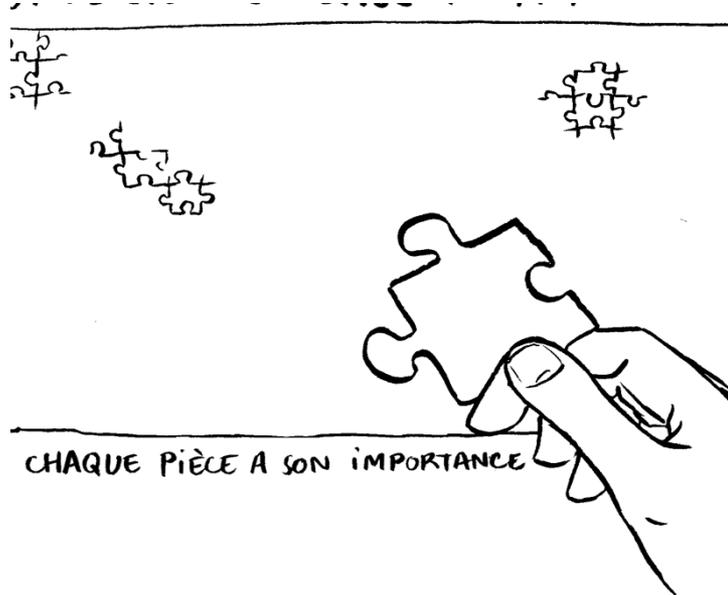
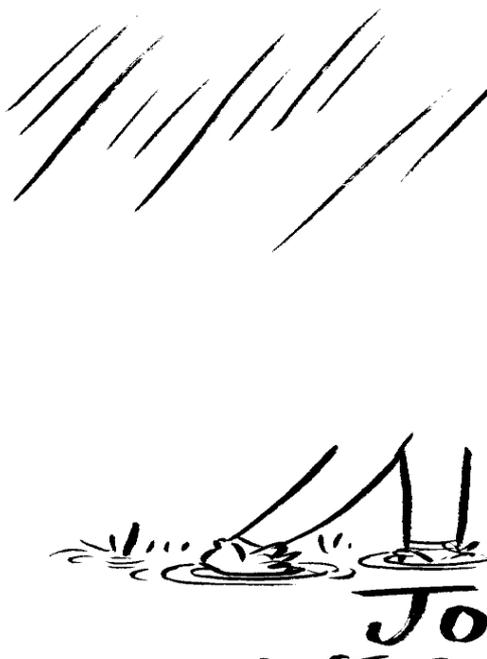
Fig. 2. Haut Mogen à ge. Progression de la forêt, cimetières mérovingiens sur l'éperon rocheux, réoccupation d'habitats gallo-romains, habitat carolingien du "Verge" au pied de la falaise.



Fig. 3. Bas Mogen à ge. Développement du terrain en particulier de la grande, autour du village comprenant l'éch. Breaux, l'église et le presbytère. Oranges sur le plateau, rosâtres le long des rivières.







"Y a trop de couches réglementaires au dessus des communes on a plus trop de pouvoir d'actions!"

En fait,  
j'avais du mal à imaginer qu'on puisse  
"CONCEVOIR" le paysage.



Bah, tu vois Barbara,  
c'est tout à fait  
pour ça qu'on  
a besoin de  
ces formations -

De toute façon,  
m deviendra tous fossiles.

Un jour ou l'autre.

on a de la chance.



PREMIÈRE LEÇON  
DE PAYSAGE:

S'Y RENDRE, OBSERVER & RESSENTIR

... et puis c'est tout.

BARBARA BELIER

# SYNTHÈSE APRÈS-MIDI

## *Facilitation graphique*



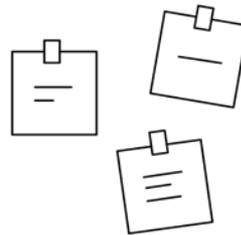


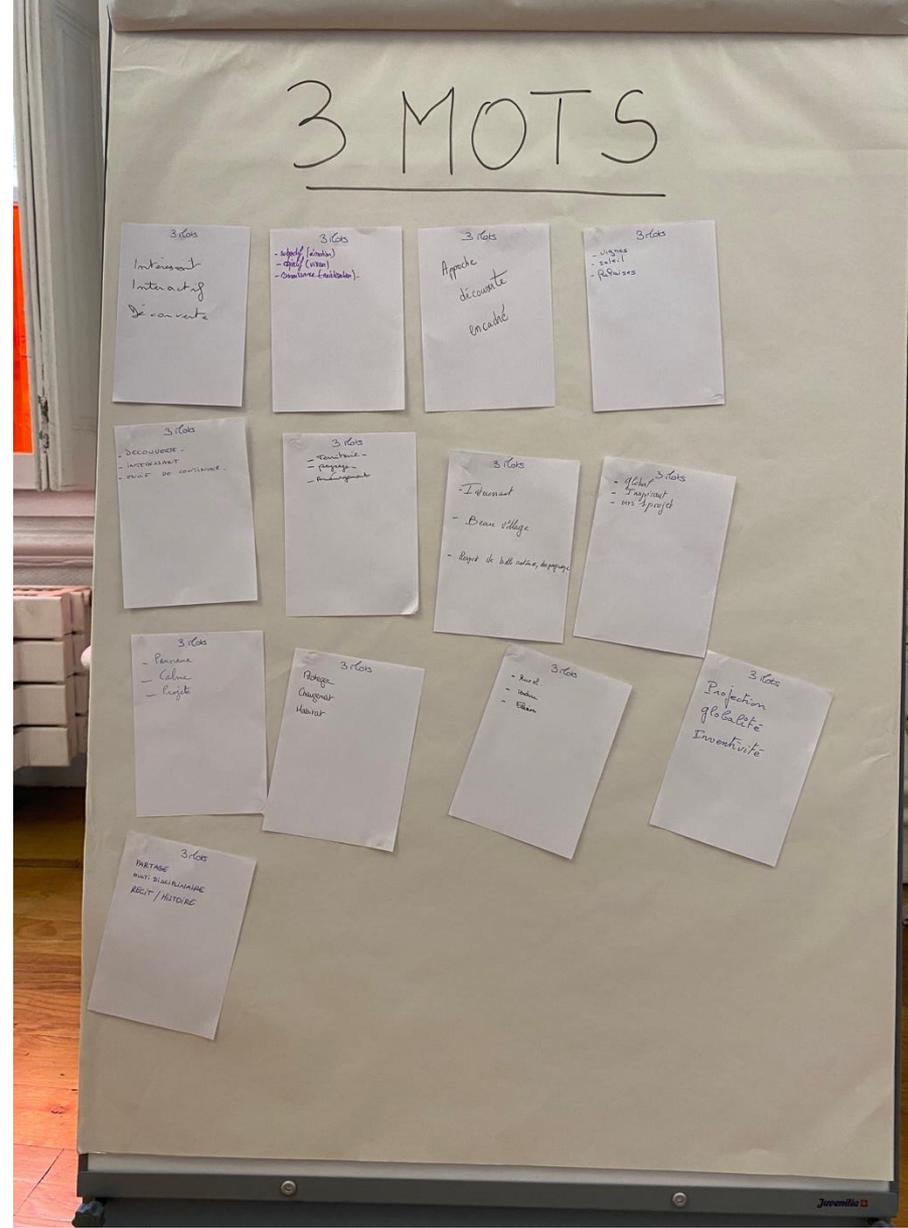
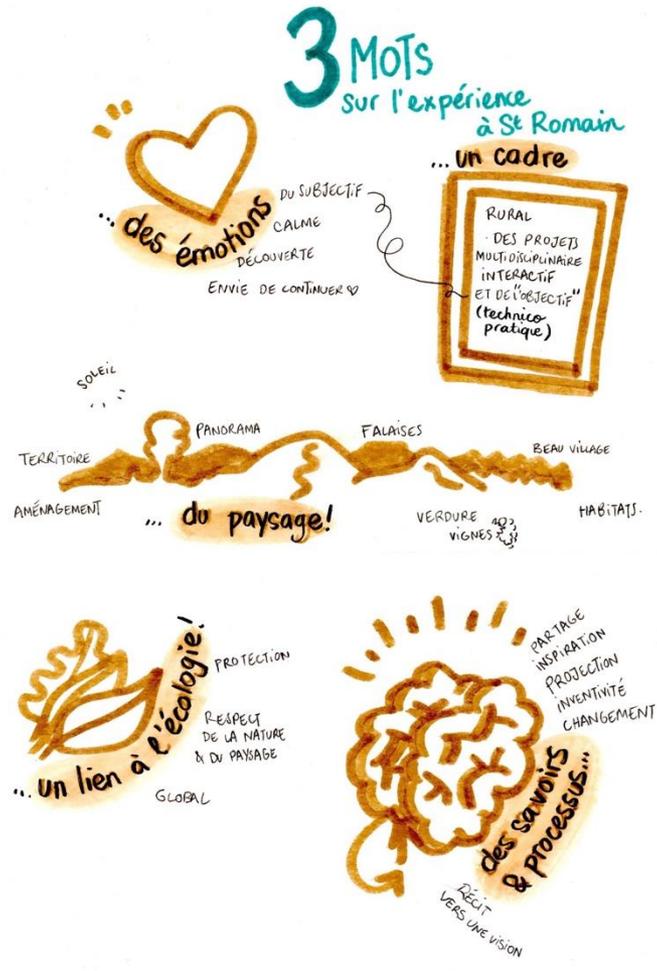
JOUR 2

JOUR 2.  
à TART

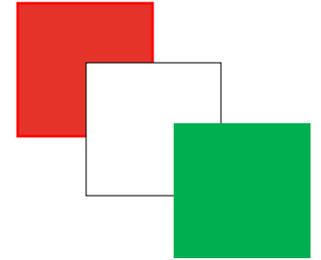
# Journée à Saint-Romain :

## 3 MOTS





## Evaluation à mi-parcours « Feux tricolores »



# OBJECTIFS DE LA FORMATION



# Identifier la responsabilité de l'élu dans la fabrique du paysage local

Je sais où et quand j'agis sur celui-ci, même involontairement, à court et à long termes

**5V 7B 2R**

Je reconnais les enjeux paysagers à différentes échelles et la valeur du paysage

**8V 6B 0R**

En ma qualité d'élu, je suis le 1<sup>er</sup> acteur du paysage de ma collectivité

**5V 7B 3R**

## Être en capacité d'exercer au mieux cette responsabilité en faveur d'une évolution qualitative du paysage de mon territoire

J'acquière un « réflexe Paysage » au quotidien

**6V 8B 0R**

J'identifie les acteurs, les outils et les processus utiles à l'exercice de ma compétence

**6V 6B 3R**

Je sais les convoquer, les mobiliser au bon moment, de la bonne façon

**0V 9B 5R**

# PROGRAMME



21

C

FORMATION 2024 - LE PAYSAGE, L'ÉLU.E ET LE PROJET LOCAL

## MARDI 15 OCTOBRE 2024 À TART (21)

### ACCUEIL - 8H45

### MATINÉE - LE PAYSAGE SUR LE TERRAIN - DE 9H À 12H30

Tart : son territoire, ses projets et ses acteurs  
Thématiques abordées en lien avec le paysage : agriculture, biodiversité, Atlas de Biodiversité Communal (ABC), concertation auprès des habitants, Trame Verte et Bleue (TVB), accueil de nouveaux habitants, PLU, espaces publics, ...

#### Point d'avancement sur les objectifs de la formation

Xavier Hochart, Directeur du CAUE 21  
Paysagistes du CAUE 21

#### Présentation de la commune :

Daniel Bauchet, Maire de Tart  
Luc Joliet, Maire délégué de Tart-l'Abbaye  
Yann Piquet, Maire délégué de Tart-le-Haut

#### Visite de la commune et regards croisés

- Tart-l'Abbaye et Tart-le-Haut : bours  
Luc Joliet, Maire délégué de Tart-l'Abbaye  
Clément Delaison, Urbaniste, Urbicand  
Solveig Chanteux, Environnementaliste, Mosaïque Environnement

- Tart : Bois, arboretum et site du lavoir  
Daniel Bauchet, Maire de Tart

#### Visite des aménagements de la place de la mairie

Benoît Martineau, Paysagiste concepteur, Agence JDM paysagistes

### DÉJEUNER SUR PLACE - 12H30 - 14H

### APRÈS-MIDI - LE PAYSAGE AUTOUR DE LA TABLE - DE 14H À 17H30

#### Quelles données, quels acteurs et outils mobiliser pour agir sur l'évolution du paysage ?

#### Réglementation, outils, acteurs - Ateliers de mise en situation et études de cas

Tatiana Fayard, Cheffe de département Territoires et Sites et Paysages, DREAL BFC  
François Xavier Mousquet, Paysagiste conseil de l'État, DREAL BFC  
Lucie Garzon, Paysagiste conceptrice et architecte, Ejo.coopérative  
Paysagistes du CAUE 21

#### Quelles ingénieries à disposition ? Faire alliance et passer commande

Paysagistes du CAUE 21

#### La formation en partage : bilan et perspective d'actions sur les territoires des participants

Paysagistes du CAUE 21

Clôture : Joël Abbey, Président du CAUE 21

Ludovic Rochette, Président de l'AMP 21

# LA COMMUNE DE TART

Quelques outils à découvrir :

- Institut national de l'information géographique et forestière - IGN : [Géoportail](#) / [Remonter le temps](#)
- Ministère de la culture - [Atlas des patrimoines](#)
- Atlas des paysages, charpente paysagère ...

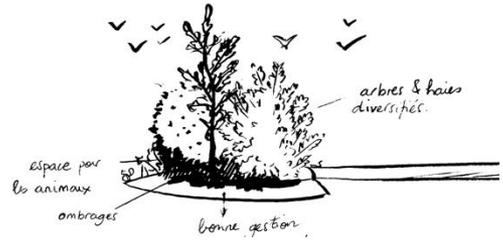






JOUR 2.  
à TART

**ANTER** POUR RÉTABLIR UNE **BIODIVERSITÉ**  
POUR S'ADAPTER AU **CHANGEMENT CLIMATI**  
POUR POUVOIR **VIVRE, TOUT SIMPLEMENT**

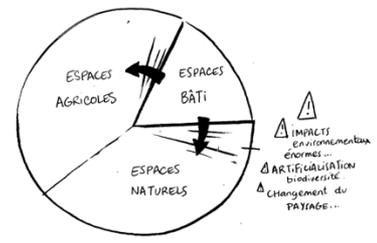


puisque les femmes ne sont plus attirées  
par la campagne,

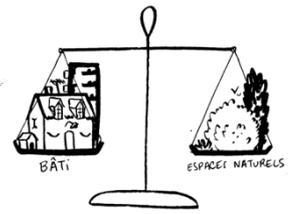


**LES MAIRES ENFANTENT**  
pour repeupler leur village.

POURQUOI LIMITER L'ÉTALEMENT URBAIN?

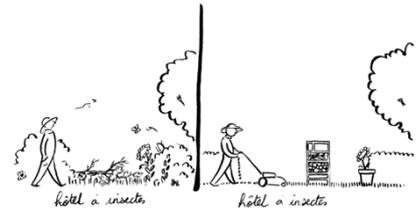


... PARCE QUE NOUS VIVONS TOUS SUR UN SEUL CAMEMBERT!

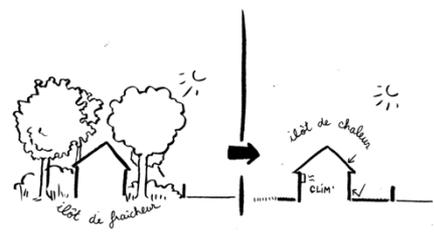


**RÉ-ÉQUILIBRER LES ESPACES PAYSAGERS.**  
dans toutes leurs hauteurs

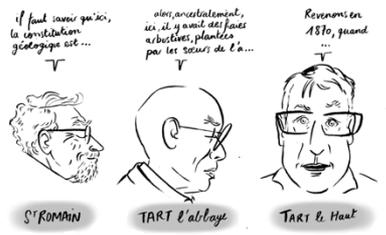
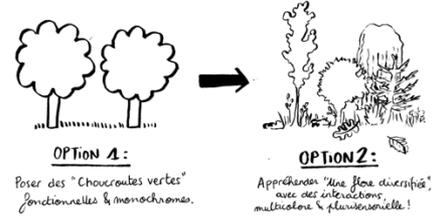
QUELQUES  
ABSURDITÉS HUMAINES...



QUELQUES  
ABSURDITÉS HUMAINES...



CHANGER NOS REPRÉSENTATIONS  
de ce qu'on appelle  
"LES ESPACES VERTS"

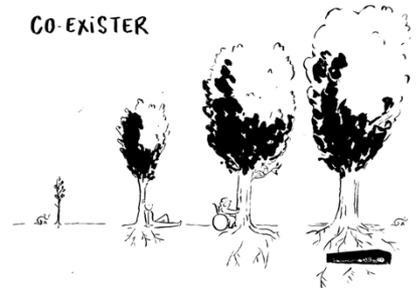


Est-ce que tous les maires sont autant des experts, historiens, géologues, écologues de leurs villages?

Le Temps n'est pas  
**POPULAIRE,**  
mais il est nécessaire!



CO-EXISTER



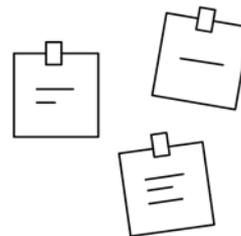
BARBARA BEUIER

# SYNTHÈSE MATINÉE

## *Facilitation graphique*



# ACTEURS et OUTILS





**OUTILS**

- EPF (Local)
- Carte postale

**ACTEURS**

- Le CAUE
- Les élus / les habitants
- Les professionnels
- Les associations
- Les artisans
- ABF
- Les universités
- SNF
- Chambre de Commerce
- SNF

**ACTEURS**

- SNF
- DDT 24
- BDF
- Directeur "civisme" UMSSO
- Les Maires - les BDF
- EPCI
- D.F.S.
- SNF (BDF)
- Les Associations d'habitants
- Les Associations
- CD 24
- SNF BDF
- SNF

Chambre Agri.  
Bureau d'Etudes  
Associations  
Associations  
Associations  
Associations  
Associations  
Associations  
Associations  
Associations  
Associations

**OUTILS**

- carte postale / Atlas des patrimoines
- PLU (plan local d'urbanisme) ... dans les CAUE
- ABC
- ABC
- EPF (état de santé)
- patrimoine des patrimoines bâti et naturel
- CAUE
- SNF
- SNF
- SNF
- SNF

# RÉGLEMENTATION, OUTILS & ACTEURS

## LES ACTEURS

## DIFFÉRENTES ÉCHELLES



## DIFFÉRENTES COMPÉTENCES



## DIFFÉRENTS "RÔLES" & "POSITIONS"



## LES OUTILS



POUR SÉLECTIONNER UN OUTIL, PÎCHER 3 ou 4 LETTRES AU PIF, ET LES MÊTRE LES UNES APRÈS LES AUTRES.

ou bien... S'ENTOURER POUR trouver un OUTIL ADAPTÉ.

(UN PTI' PEU D'AIDE, C'EST PAS D'REFUS)  
LES ÉLUS, C'EST PAS DES SUPER HÉROS!



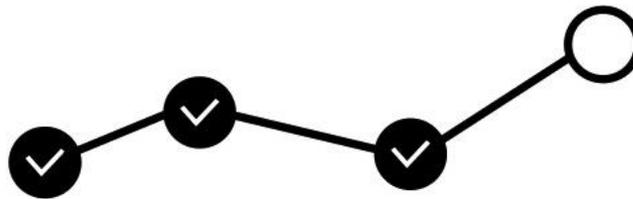
... et puis y'a nous-même, au milieu de ce joyeux bordel...!

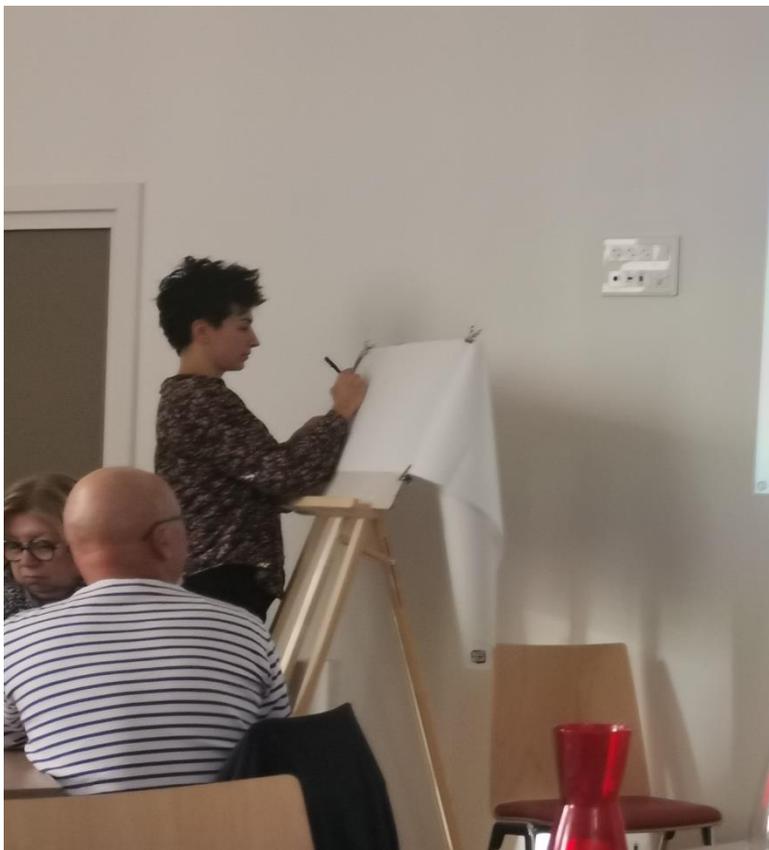
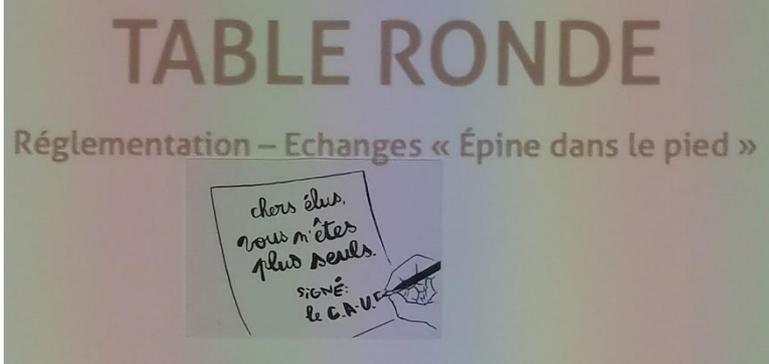


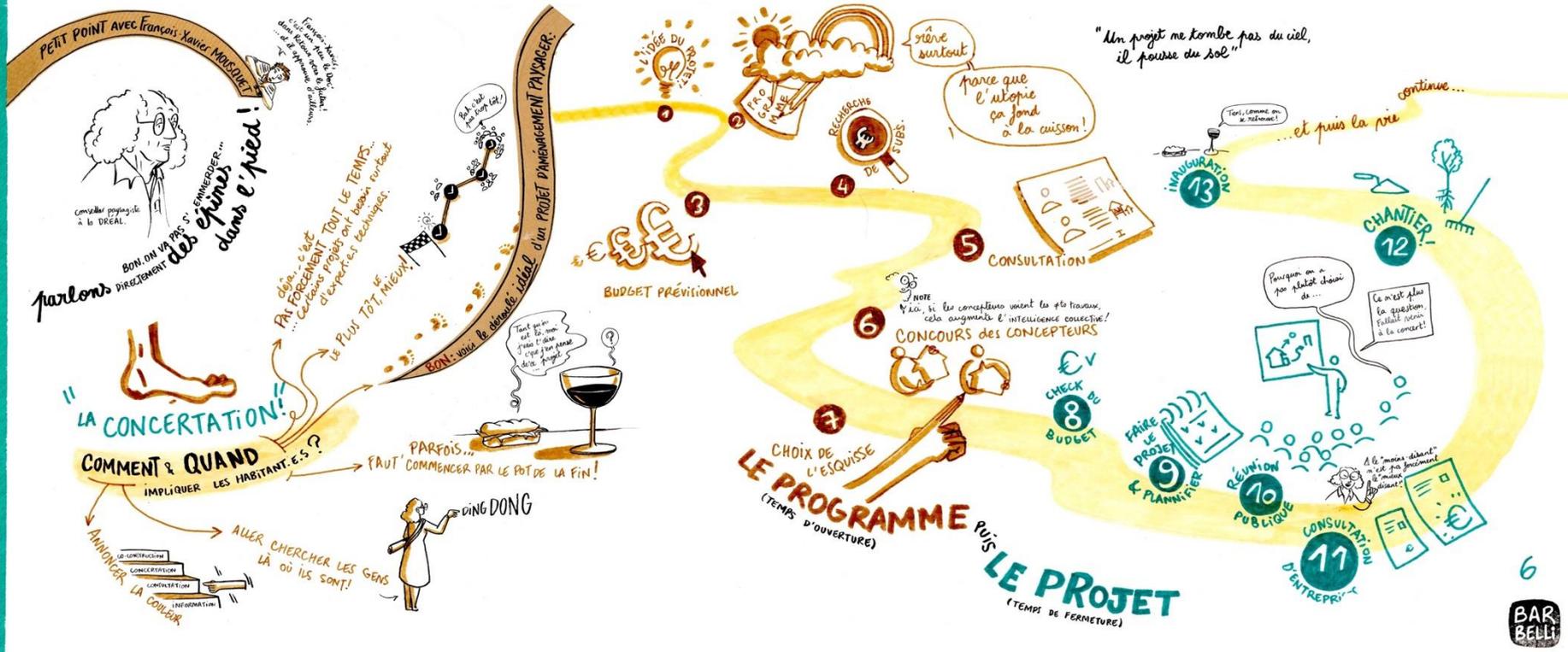
## PLAN DE PAYSAGE DU CLUNISOIS



# LE DÉROULÉ IDÉAL D'UN PROJET DE PAYSAGE







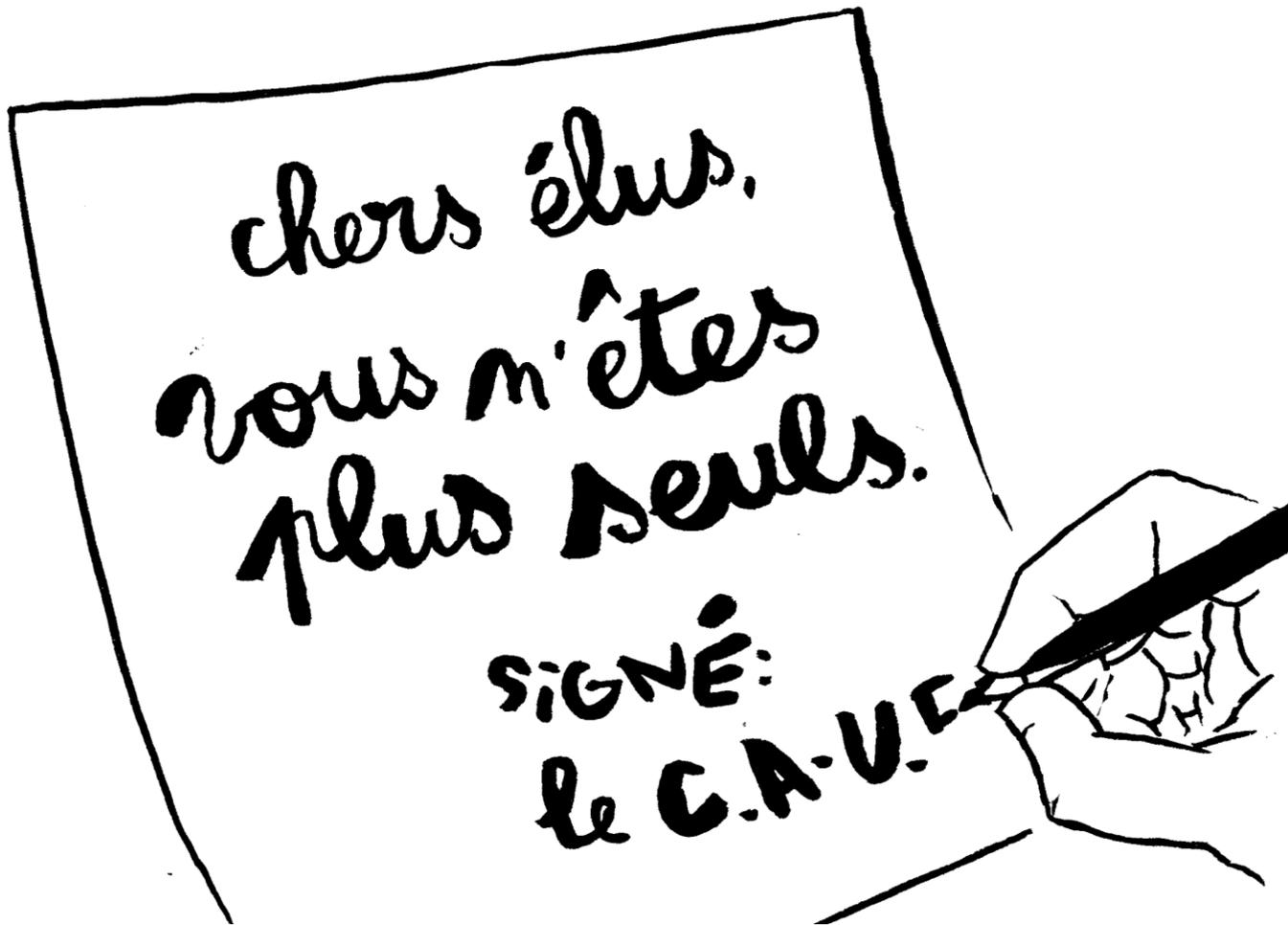
# COMMENT PASSER À L'ACTION ?



# SYNTHÈSE APRÈS-MIDI

## *Facilitation graphique*





BARBARA BELIER